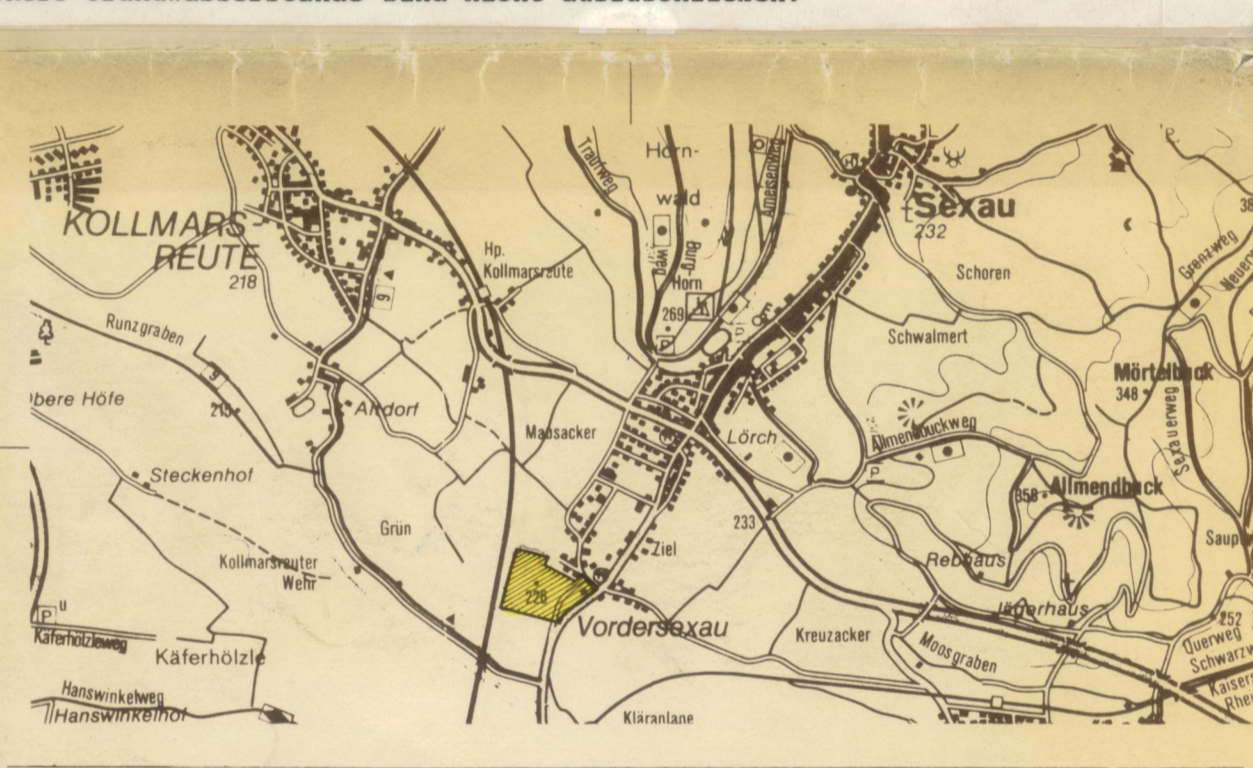


1. Änderung / Erweiterung des Bebauungsplanes...

2. Vorname Freigeberhaltung durch Informationsveranstaltung...

3. Der Grundwasserhöchststand (HMH) von 30.05.1983...



Die Beschlüsse im Planungsverfahren wurden auf der Grundlage...

Gemeinde Sexau

Bebauungsplan

Im Grün

Plandatum: 1.8.1990 M:1: 500

Textliche Festsetzungen

- In Ergänzung der Planzeichnung wird folgendes festgesetzt:
1. Stellplätze und Garagen
2. Höhen
3. Besondere Bauweise
4. Pflanzgebiete
5. Befestigung der Stellplätze

Gründungs-Festsetzungen, wasserwirtschaftliche Bestimmungen und Hinweise

- 1. Die Gründungstiefe der Gebäude darf nicht unter dem mittleren Grundwasserhöchststand (HMH) liegen.
2. Untergeschoße bzw. Teile der Untergeschoße, die tiefer als Grundwasserhöchststand (HMH) liegen, sind als wasserdichte Wanne auszubilden.

Zeichenerklärung

Legend for symbols and colors used in the plan, including Baugebiet, Grundflächenzahl, Bauweise, and various planning elements like green spaces and roads.

Die Planunterlage stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein.

Freiburg, den 01. August 1990

Ingenieur JOHANN NUTTO

Satzung

der Gemeinde Sexau über den Bebauungsplan "Im Grün"
Aufgrund des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg...

In Ergänzung des Satzungsbeschlusses vom 19.11.1991 hat der Gemeinderat am 20. Nov. 1992 folgenden Nachtragbeschluss gefasst:

Bürgermeisteramt
Sexau, den 14. Dez. 1992

Bürgermeisteramt
Sexau, den 30. Dez. 1992

Bürgermeisteramt
Sexau, den 30. Dez. 1992

Bürgermeisteramt
Sexau, den 30. Dez. 1992

Bürgermeisteramt
Sexau, den 30. Dez. 1992

Technical drawing showing a site plan with various zones (GE 1-5), roads, and annotations. Includes a north arrow and a table with parameters like GE II, 0.6, 1.0, and a 15°-35° angle.

Main site plan drawing showing building footprints, green spaces, roads (Buchholzer Weg, L 110), and various planning zones (GE 1-5). Includes a table with parameters and a north arrow.

Technical drawing showing a site plan with various zones (GE 1-5), roads, and annotations. Includes a north arrow and a table with parameters like GE II, 0.6, 1.0, and a 15°-35° angle.

Technical drawing showing a site plan with various zones (GE 1-5), roads, and annotations. Includes a north arrow and a table with parameters like GE II, 0.6, 1.0, and a 15°-35° angle.

Technical drawing showing a site plan with various zones (GE 1-5), roads, and annotations. Includes a north arrow and a table with parameters like GE II, 0.6, 1.0, and a 15°-35° angle.