

# S A T Z U N G

der Gemeinde Sexau, Landkreis Emmendingen über den Bebauungsplan

"Unteres Ziel - Denzlinger Straße"

---

Der Gemeinderat hat am 25. Juli 1985 den Bebauungsplan "Unteres Ziel" - Denzlinger Straße" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

1. § 10 BBauG in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert am 6.7.1979 (BGBl. I S. 949)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 81) vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)
4. § 73 Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.11.1983 (GBL. S. 770)
5. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.10.1983 (GBL. S. 578)

## § 1

### Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Abrenzung im Bebauungsplan.

## § 2

### Bestandteile

Der Bebauungsplan besteht aus

- 1) Bebauungsplan vom 15.3.1985
- 2) Bebauungsvorschriften vom 15.3.1985 beigefügt ist:
- 3) Begründung vom 15.3.1985
- 4) Übersichtsplan

## § 3

### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig i.S. von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund § 73 LBO ergangenen Vorschriften zuwiderhandelt.

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.  
Gleichzeitig wird der Bebauungsplan "Unteres Ziel" vom  
30.6.1969, genehmigt am 12.1.1971, soweit er den Geltungs-  
bereich des Bebauungsplanes vom 15.3.1985 umfaßt, aufge-  
hoben.

SEXAU, den 28. August 1985



*Schöpflin*

(Schöpflin)  
Bürgermeister.

Genehmigt gemäß § 11 BBauG  
Emmendingen, den 18. NOV. 1985  
Landratsamt Emmendingen

*Prüf*  
-----  
*Ringhof*

